

Кому ООО «Зодчий»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Саратовская обл., г. Саратов,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Танкистов, д. 55

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 декабря 2015

№ 64-64538109-58-2015

I. Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

10-ти этажного жилого дома № 2 по улице Студенческая

(наименование объекта (этапа)

в г. Энгельсе Саратовской области

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 64:50:011020:80

строительный адрес г. Энгельс, улица Студенческая, район дома 183а

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, № RU64538101-98, дата выдачи 01.10.2014 года, орган, выдавший разрешения на строительство Администрация Энгельсского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	40762,0	40762,0
в том числе надземной части	куб. м	3324,0	3324,0
Общая площадь	кв. м	11505,6	11505,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8385,8	8385,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	12 (в т.ч. чердак и тех. подполье)	12 (в т.ч. чердак и тех. подполье)
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	198/8385,8	198/8385,8
1-комнатные	шт./кв. м	158/6155,8	158/6155,8
2-комнатные	шт./кв. м	40/2230,0	40/2230,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8566,8	8566,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
теплотрасса	м	80,2	80,2

кабельная линия	м	498	498
канализация	м	136,2	136,2
водопровод	м	14,1	14,1
газопровод	м	94,85	94,85
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная кровля	рулонная кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		61,42	61,42
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты пенополистирольные с пожарными рассечками каждого этажа и всех проемов	плиты пенополистирольные с пожарными рассечками каждого этажа и всех проемов

Заполнение световых проемов	профиль Citiluk двухкамерный стек- лопакет	профиль Citiluk двухкамерный стек- лопакет
-----------------------------	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план от 28.05.2015 года кадастровый инженер Федорова Антонина Яковлевна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-12-391

Заместитель главы администрации ЭМР
по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту
и связи

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)
(подпись)

С.С. Пизунов

« 31 » декабря 2015 г.

М. П.

Заступник начальника управління
Територіальний орган Державної служби з питань безпеки
Територіальний орган Державної служби з питань безпеки



Уряд
Грошірогування Голодності
Державна служба з питань безпеки
413 Інформ. Служба
Тел. 55-78-27